



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

SETEMBRO/2021

SECRETARIA MUNICIPAL DO PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PROJETOS EM EXECUÇÃO

Reforma e Adequação do Hospital Santa Rita de Cássia

Recurso: **Municipal**

Obra: **Reforma e Adequação da Estrutura em Um Pronto Atendimento de Urgência**

Área a Ser Construída: **1.067,53m²**

Valor da Licitação.....	R\$ 965.277,00
Valor do 1º Termo Aditivo.....	R\$ 40.203,37
Valor do 2º Termo Aditivo.....	R\$ 102.046,35
Valor do 3º Termo Aditivo.....	R\$ 66.293,08
Valor do 5º Termo Aditivo.....	R\$ 32.772,30
Valor Total.....	R\$ 1.206.592,10
Valor Pago a Empresa.....	R\$ 853.143,99

Atividades:

- Em Elaboração do Projeto de PPCI para Encaminhamento para análise dos Bombeiros (Engenheiro Terceirizado, responsável pelo projeto).
- Em elaboração do Projeto das Rampas de acesso a entrada principal, Emergência e Sala de RX (Eng. Alterson);
- Análise da substituição do piso cerâmico por porcelanato, para atender as normas sanitárias;
- Emitido Boletim de Medição nº 03 referente ao 2º Termo Aditivo no Valor de R\$ 22.589,99;
- Recebido pedido da Empresa de Aditivo no Valor de R\$ 32.772,30.

Situação Atual da Obra:

% Acumulado Executado da Obra: **70,70%**





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Unidade de Acolhimento – Casa Lar

Órgão Concedente: **Ministério do Desenvolvimento Social**

Proposta SICONV: **070782/2017**

Valor Repasse.....R\$ 450.000,00

Valor da Licitação.....R\$ 359.373,53

Valor Executado.....R\$ 176.286,85

Valor do Projeto Atualizado Aprovado.....R\$ 264.909,91

Saldo do Repasse a Ser Utilizado.....R\$ 264.655,53

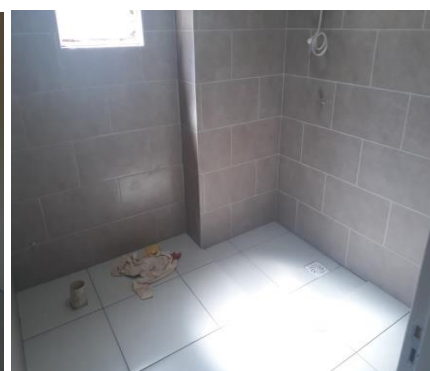
Valor da Contrapartida a Ser Utilizado.....R\$ 254,38

Atividades:

- Projeto remanescente Aprovado pelo Setor de Engenharia da GIGOV/PF;
- Autorizado a Licitação do Projeto Remanescente.

Situação Atual da Obra:

- Juntando documentação para encaminhamento ao Setor de Licitação.



Rua Pedro Luiz Costa, 388 – Centro – CEP 98550-000 – Redentora – RS
Fone: (55) 3556-1174 – email: gabinete@redentora.rs.gov.br



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Pavimentação com Pedras Irregulares (Calçamento)

Órgão Concedente: **Ministério das Cidades**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Dionilso Marcon**

Proposta SICONV: **008441/2016**

Contrato de Repasse: **1030.533-26/2016**

Valor Repasse.....R\$ 245.850,00

Valor da Licitação.....R\$ 208.731,54

Valor Repasse (Utilizado).....R\$ 208.481,54

Valor da Contrapartida.....R\$ 250,00

Valor.....R\$ 208.731,54

Valor Projeto Atualizado.....R\$ 199.046,09

Item:

Pavimentação Com Pedras Irregulares (Calçamento)

Rua Olívio Argentino Pias – 751,37m²

Rua Emilio Wieczorek – 1.140,84m²

Rua Acelino Lutz Pinheiro – 653,73m²

Rua Leonor Bressan - 927,02m²

Atividades:

- Aguardando emissão CND da obra, para pagamento da empresa;
- Aguardando Abertura de Crédito no Orçamento para pagamento da empresa.

Situação Atual da Obra:

- % Acumulado da obra: **100,00%**



Rua Leonor Bressan



Rua Acelino Lutz Pinheiro



Rua Emílio Wieczorek



Rua Olívio Argentino Pias



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Implantação de Melhorias Sanitárias Domiciliares

Órgão Concedente: **FUNASA**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Darcísio Perondi**

Proposta SICONV: **040182/2016**

Convênio: **0755/2016**

Valor Repasse.....R\$ 300.000,00

Valor da Contrapartida.....R\$ 40.585,32

Valor.....R\$ 340.585,32

Item:

Implantação de 35 Módulos Sanitários

Situação da Obra:

- Concluída 20 Unidades (57,14%)
- Realizada a vistoria pelo Técnico Responsável da FUNASA.
- Aguardando Parecer da Vistoria.
- Aguardando Liberação da 2ª parcela do recurso.



Perfuração de Poços

Órgão Concedente: **Secretaria de Obras e Habitação/RS.**

Recurso: **Estiagem 2020**

Convênio: **FPE nº 2996/2020**

Valor Total.....R\$ 70.000,00

Valor da Licitação (Perfuração).....R\$ 45.500,00

Valor da Licitação (Geólogo).....R\$ 4.440,00

Item:

Perfuração de 03 Poços Tubulares Profundos (Poços Artesianos)

Situação:

- Início da perfuração dos poços prevista para o dia 04/10/2021.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Pompeo de Mattos**

Proposta SICONV: **003309/2020**

Valor Repasse.....R\$ 100.000,00

Valor Contrapartida.....R\$ 1.000,00

Valor Total.....R\$ 101.000,00

Valor da Licitação.....R\$ 100.730,00

Itens:

01 (um) Distribuidor de Calcário, Fertilizantes e Adubo Orgânico.

02 (duas) Carretas Basculante

01 (uma) Roçadeira Agrícola

Situação:

- Processo de Licitação Aprovado, aguardando a liberação do recurso pelo Ministério da Agricultura.

PROJETO CONCLUÍDO

Pavimentação com Pedras Irregulares

Recurso: **Municipal**

Valor.....R\$ 25.441,20

Item:

Pavimentação com Pedras Irregulares na Rua Industrial II

Alterações:

Obra Concluída.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PROJETOS LICITADOS (PROCESSOS DESERTOS)

Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério do Desenvolvimento Regional.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Osmar Terra**

Proposta SICONV: **044467/2019**

Valor Repasse.....R\$ 146.000,00

Valor Contrapartida.....R\$ 4.800,00

Valor Total.....R\$ 150.800,00

Itens:

01 (uma) Ensiladeiras

02 (duas) Grades Aradora

02 (duas) Plantadeiras

Situação:

- Aguardando definição referente ao novo processo de licitação dos itens.

Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Elvino Bohn Gass**

Proposta SICONV: **013316/2020**

Valor Repasse.....R\$ 171.900,00

Valor Contrapartida.....R\$ 2.100,00

Valor Total.....R\$ 174.000,00

Itens:

01 (um) Trator Agrícola

01 (uma) Plantadeira

01 (um) Distribuidor de Adubo e Fertilizantes

Alterações:

- Realizado o Processo de Licitação no dia 26/08/2021, sendo que o mesmo foi deserto, aguardando decisão sobre como proceder neste caso.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PROJETOS EM FASE DE LICITAÇÃO

Modernização do Estádio Municipal

Órgão Concedente: **Ministério da Cidadania.**

Recurso: **Específico do Calçamento**

Proposta SICONV: **046950/2019**

Valor Repasse.....R\$ 286.500,00

Valor Contrapartida.....R\$ 120.019,98

Valor Total do Projeto.....R\$ 406.519,98

Valor da Licitação.....R\$ 402.473,14

Atividades na Semana:

- Processo de licitações realizado dia 28/09/2021.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Modernização do Estádio Municipal

Órgão Concedente: **Ministério da Cidadania.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Giovani Cherini**

Proposta SICONV: **033205/2019**

Valor Repasse.....R\$ 250.000,00

Valor Contrapartida.....R\$ 46.115,03

Valor Total do Projeto.....R\$ 296.115,03

Atividades na Semana:

- Processo de Licitação previsto para o dia 13/10/2021.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Ampliação do Prédio do Centro Administrativo Municipal

Recurso: **Municipal**

Valor do Projeto.....R\$ 352.518,15

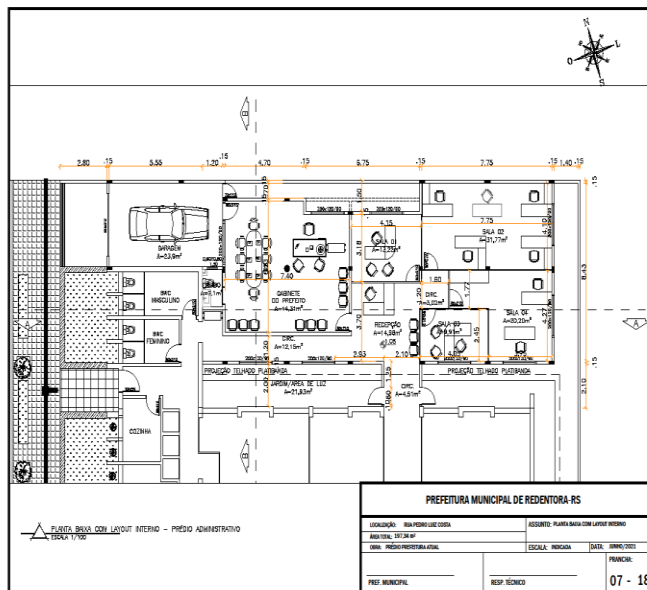
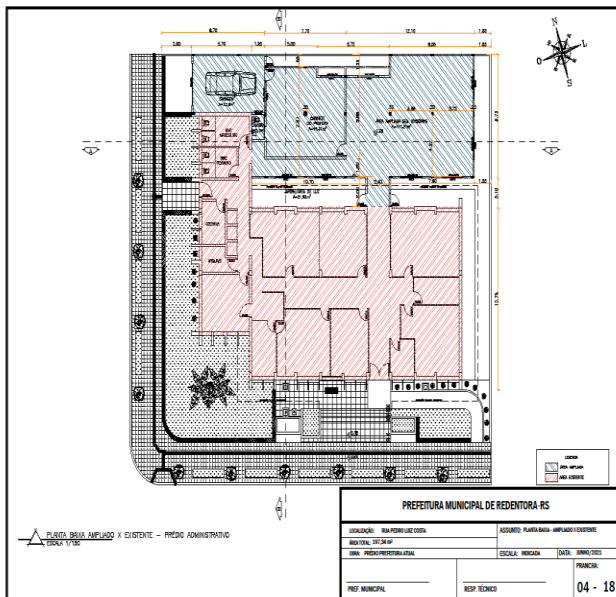
Valor da Licitação.....R\$ 352.174,94

Atividades na Semana:

- Realizado o Processo de Licitação.

Situação:

- Licitação realizada no dia 23/09/2021, aguardando formalização do contrato com a empresa.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PROJETOS EM ANÁLISE (GOVERNO RS)

Aquisição de Insumos (Adubo)

Órgão Concedente: **Secretaria da Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Rural/RS.**

Recurso: **Consulta Popular 2018/2019**

Valor Repasse.....R\$ 59.009,21

Valor Contrapartida.....R\$ 1.834,87

Valor Total.....R\$ 60.844,08

Item:

Aquisição de 418 sacas de 50 kg de Adubo Químico (Fórmula 05-20-20)

Situação:

- Projeto enviado dia 28/04/2021 para análise da Secretaria de Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Rural do Estado do Rio Grande do Sul.

Aquisição de Insumos (Adubo)

Órgão Concedente: **Secretaria da Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Rural/RS.**

Recurso: **Consulta Popular 2019/2020**

Valor Repasse.....R\$ 35.374,00

Valor Contrapartida.....R\$ 3.036,00

Valor Total.....R\$ 38.410,00

Item:

460 Sacas de Adubo Químico (Fórmula 05-20-20)

Situação:

- Assinado Termo Aditivo de Valores.

Pavimentação Asfáltica – Perímetro Urbano

Órgão Concedente: **Governo do Estado do Rio Grande do Sul.**

Recurso: **Edital nº 01 – Programa Pavimenta**

Valor Repasse.....R\$ 701.948,40

Valor Contrapartida.....R\$ 44.805,22

Valor Total.....R\$ 746.753,62

Atividades na Semana:

- Projeto protocolado junto a Secretaria de Articulação e Apoio aos Municípios, processo PROA 21/2600-0000367-1.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA



PROJETO EM ANÁLISE

Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento**

Proposta nº: **023468/2021**

Recurso: **Emenda Parlamentar**

Parlamentar: **Osmar Terra**

Valor Repasse.....R\$ 286.500,00

Valor Contrapartida.....R\$ 46.100,00

Valor Total.....R\$ 332.600,00

Item:

Aquisição de 02 Tratores Agrícolas (75cv)

Situação:

- Proposta Aprovada, aguardando Análise do Plano de Trabalho.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PROJETOS (RECURSO LIBERADO)

Custeio – Piso de Atenção Básica

Órgão Concedente: **Ministério da Saúde – Fundo a Fundo**

Proposta nº: **36000.3910632/02-100**

Recurso: **Emenda Parlamentar**

Parlamentar: **Paulo Pimenta**

Valor Repasse.....R\$ 100.000,00

Valor Total.....R\$ 100.000,00

Item: **Incremento Custeio do Piso de Atenção Básica**

Situação:

- Encaminhado a Secretaria de Saúde para providenciar o Plano de Aplicação do recurso.

Custeio – Piso de Atenção Básica

Órgão Concedente: **Ministério da Saúde – Fundo a Fundo**

Proposta nº: **36000.3610082/02-100**

Recurso: **Emenda Parlamentar**

Parlamentar: **Dionilso Marcon**

Valor Repasse.....R\$ 100.000,00

Valor Total.....R\$ 100.000,00

Item: **Incremento Custeio do Piso de Atenção Básica**

Situação:

- Encaminhado a Secretaria de Saúde para providenciar o Plano de Aplicação do recurso.

PROJETOS ENVIADOS PARA ABERTURA DE CRÉDITO

Aquisição de Equipamentos/Unidades Básicas de Saúde

Órgão Concedente: **Ministério da Saúde – Fundo a Fundo**

Proposta nº: **97531.2560001/21-002**

Recurso: **Emenda Parlamentar**

Parlamentar: **Giovani Feltes**

Valor Repasse.....R\$ 130.000,00

Valor Total.....R\$ 130.000,00

Itens:

Aquisição de 02 Veículos para transporte de equipes e pacientes

Situação:

- Projeto enviado para abertura de crédito no orçamento vigente.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Construção de Uma Academia ao Ar Livre

Recurso: **Municipal**

Local: **Localidade de Linha Aparecida**

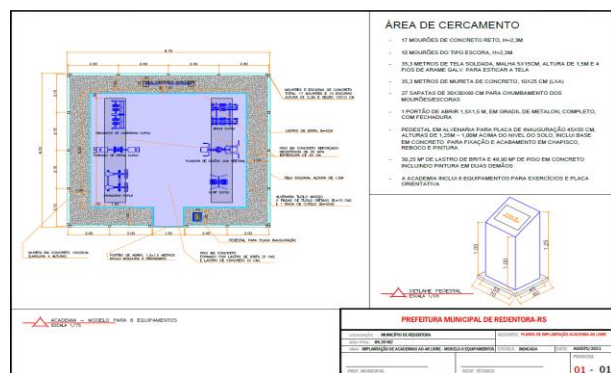
Valor.....R\$ **29.360,96**

Atividades na Semana:

- Projeto elaborado.

Situação:

- Aguardando autorização para encaminhado do projeto ao setor de licitação.



EM ELABORAÇÃO DO PROJETO DE ENGENHARIA

Ampliação do Galpão das Máquinas da Secretaria de obras

Recurso: **Municipal**

Item:

Ampliação Da Cobertura do Galpão da Secretaria de Obras

Área Aproximada: 480m²

Atividades:

- Projeto em elaboração



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Revitalização da Avenida Constante Luiz Gemelli

Recurso: **Municipal**

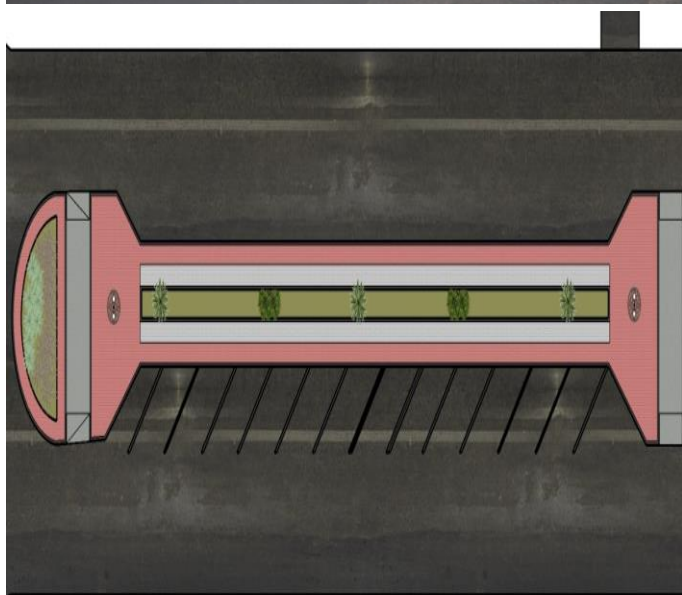
Valor Estimado.....R\$ 350.000,00

Item:

Revitalização dos Canteiros da Avenida Constante Luiz Gemelli

Atividades:

- Projeto em elaboração





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Ampliação do Perímetro Urbano

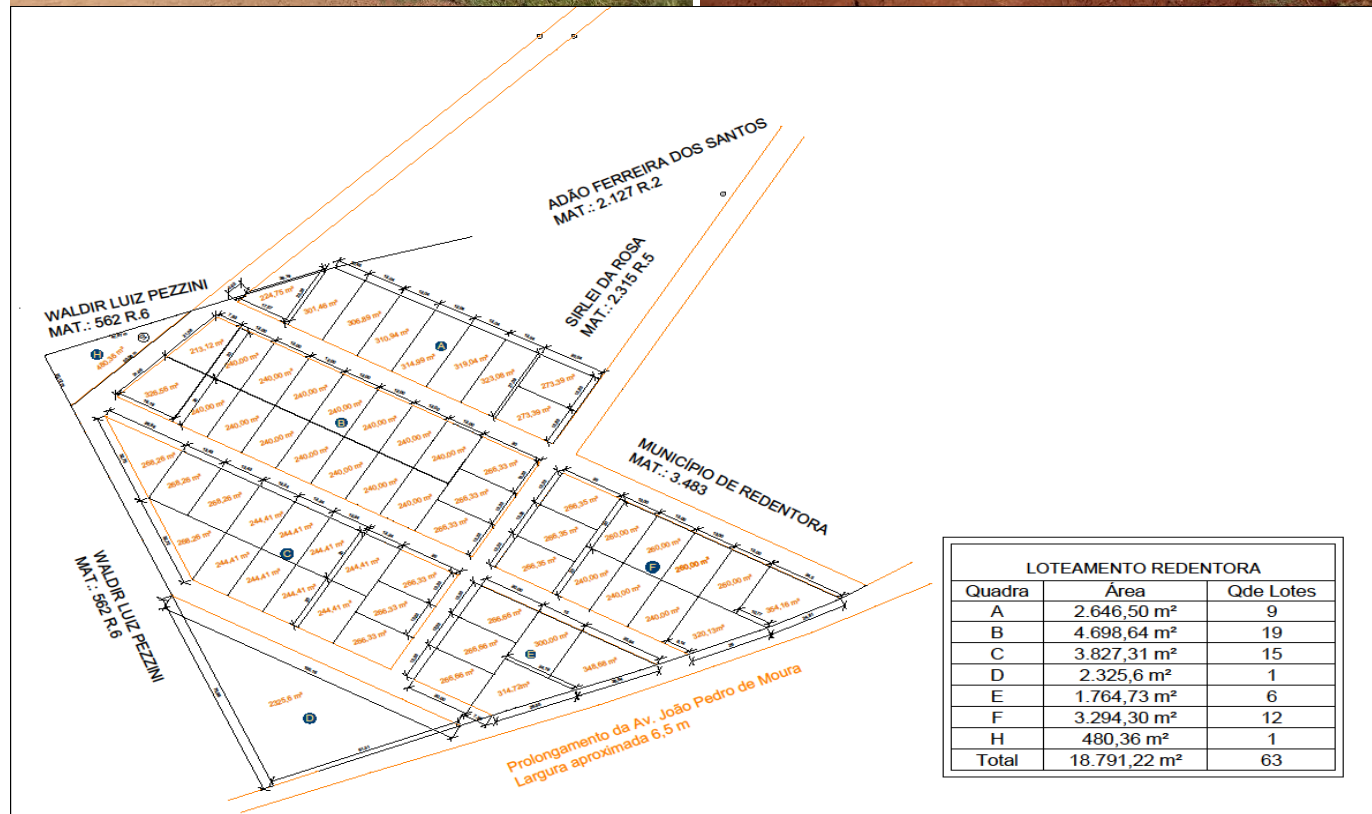
Recurso: **Municipal**

Atividades:

- Em fase de coleta de assinaturas dos lindeiros da área do loteamento para posterior encaminhamento da documentação para registro.
- Em elaboração do mapa das quadras e lotes do loteamento.

Situação:

- Em fase de elaboração dos mapas da ampliação do perímetro urbano





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PRESTAÇÃO DE CONTAS

Pavimentação Asfáltica – Distrito de Sítio Cassemiro)

Órgão Concedente: **Ministério da Cidadania.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Alceu Moreira**

Proposta SICONV: **040500/2019**

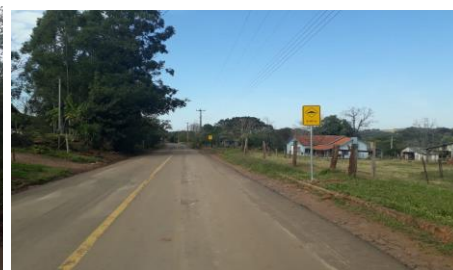
Valor Repasse.....	R\$	222.857,14
Valor Contrapartida.....	R\$	27.142,86
Valor Total.....	R\$	250.000,00
Valor da Licitação.....	R\$	241.902,36
Valor do Reequilíbrio Financeiro do Contrato.....	R\$	54.287,32
Valor Total.....	R\$	296.189,68

Atividades:

- Prestação de Contas Enviada para Análise.

Situação:

- Prestação de Contas Aprovada.



Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Pompeo de Mattos**

Proposta SICONV: **005296/2019**

Valor Repasse.....	R\$	120.387,00
Valor Contrapartida.....	R\$	2.230,42
Valor Total.....	R\$	122.617,42
Valor da Licitação.....	R\$	121.000,00

Itens:

02 (duas) Ensiladeiras	01 (uma) Grades Aradora
01 (uma) Plantadeira	01 (um) Distribuidor de Adubo e Sementes
01 (uma) Carreta Carroceria de Madeira	

Situação:

- Prestação de Contas Enviada Para Análise.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA



Aquisição

de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Dionilso Marcon**

Proposta SICONV: **005084/2019**

Valor Repasse.....R\$ 130.000,00

Valor Contrapartida.....R\$ 2.350,00

Valor Total.....R\$ 132.350,00

Valor da Licitação.....R\$ 130.730,00

Itens:

01 (uma) Ensiladeira

01 (uma) Grades Aradora

02 (duas) Carretas Basculante

01 (uma) Roçadeira Hidráulica

01 (um) Arado Subsolador (Pé de Pato)

01 (uma) Enxada Rotativa/Encanteiradeira

Situação:

- Prestação de Contas Enviada Para Análise.



Rua Pedro Luiz Costa, 388 – Centro – CEP 98550-000 – Redentora – RS
Fone: (55) 3556-1174 – email: gabinete@redentora.rs.gov.br



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

SERVIÇO DE ENGENHARIA

- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Engenharia no período dos dias entre 20/08/2021 até 26/08/2021.

- Alteração e nova plotagem da planta de pavimentação com pedras irregulares de trecho da Rua Ervin Mathaus Braun.

- Reunião gabinete referente assuntos do projeto de pavimentação com pedras irregulares de trecho da Rua Ervin Mathaus Braun e possibilidade de ampliação de área pavimentada para outros trechos de ruas próximos e outros assuntos referente a outras obras em andamento.

- Auxílio na digitalização e organização de documentos do orçamento do projeto de Modernização do Estádio, referente ao Contrato de Repasse nº 892538/2019, para o Setor de Licitações publicar o edital.

- Andamento na elaboração do projeto de drenagem de águas pluviais em trecho das ruas Ervin Mathaus Braun e Walter Perachi de Barcellos. Detalhamento das bocas de lobo em planta e no Memorial Descritivo.

- Conversa com responsável técnico pelo projeto de protocolo nº 1580/2021 e devolução do projeto para correções.

- Análise de projeto de individualização de matrícula após implantação de condomínio referente ao projeto de protocolo nº 1658/2021. Solicitação de correção e entrega das outras vias do projeto.

- Análise de projeto de individualização de matrícula após implantação de condomínio referente ao projeto de Protocolo nº 1708/2021. Aprovação do projeto e encaminhamento para o Setor de Cadastro Imobiliário/Tributos.

- Avaliação de imóveis no município para cálculos de ITBI de acordo com a portaria 232/2018.

- Avaliação de terreno urbano localizado na Zona Urbana Z-2 (esquina);
- Avaliação de terreno urbano localizado na Zona Urbana Z-2 (meio de quadra);
- Avaliação de terreno urbano e benfeitoria (residência em alvenaria) localizado na Zona Urbana Z-3;
- Avaliação de terreno urbano e benfeitoria (residência em alvenaria e sala comercial) localizado na Zona Urbana Z-3;

- Análise das novas vias do projeto de protocolo nº 1658/2021. Aprovação do projeto e encaminhamento para o Setor de Cadastro Imobiliário/Tributos.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Pesquisa e análise dos documentos referente ao telhado da Unidade de Acolhimento.
- Elaboração de Planilha Orçamentária referente aos serviços do projeto de drenagem pluvial e pavimentação de trecho da Rua Ervin Mathaus Braun. Elaboração de planilha com composições de preços unitários e quadro de Composição do BDI.
- Vistoria junto com empresa especializada em sinalização de trânsito em locais onde o município pretende realizar obras de implantação de melhorias na sinalização viária.
- Reunião junto ao Setor Jurídico referente os documentos da obra da Unidade de Acolhimento.
- Elaboração de planta simulando detalhamento da sinalização de trânsito solicitada em cruzamentos da Avenida Constante Luiz Gemelli.
- Conversa com empresa especializada em construções de estruturas pré-moldadas de concreto para solicitação de orçamento da Quadra Poliesportiva e para ampliação do galpão das máquinas da Secretaria de Obras.
- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Engenharia no período dos dias entre 27/08/2021 até 02/09/2021.
- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Engenharia no mês de agosto de 2021.
- Andamento na elaboração das plantas do projeto de pavimentação com pedras irregulares. Elaboração de planta do trecho da Rua Sinfrônio Julio Ribeiro.
- Andamento na elaboração das plantas do projeto de pavimentação com pedras irregulares. Análise dos Mapas das Quadras 62 e 63 do Setor de Cadastro e elaboração de planta baixa do trecho da Rua Walter Perachi de Barcellos.
- Levantamento de informações e estimativa de toda área pavimentada (calçamento com pedras irregulares e capeamento asfáltico) das ruas do perímetro urbano e dos distritos de Sítio Casemiro e Vila São João.
- Dia 07/09/2021 – Feriado.
- Auxílio no preenchimento de informações do checklist (Aquabona) para atualização e adequação de planos municipais de saneamento básico (PMSB) e de gestão integrada de resíduos sólidos (PMGIRS).
- Organização e envio de arquivos do projeto de modernização do estádio (parte 1) para empresas interessadas em participar do processo licitatório TP nº 04/2021 que fizeram a solicitação dos arquivos.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Organização e envio dos arquivos digitais (Plantas AutoCad, Planilhas Excel e Memoriais) do projeto do estádio (parte 2) para a empresa vencedora do processo licitatório TP nº 03/2021.

- Análise projeto de desmembramento de lote referente ao protocolo nº 1740/2021. Solicitação de documentos complementares para a Responsável Técnico do projeto.

- Organização de documentos referente a reprogramação do projeto de Pavimentação com Pedras Irregulares referente ao Contrato de Repasse MDR nº 829132/2016 para envio de cópia física para a GIGOV.

- Análise de arquivos do projeto, memorandos, planilhas e memoriais descritivos referente ao projeto da unidade de acolhimento (referente aos itens da estrutura do telhado) e participação em reunião com representante da empresa responsável pela execução da obra (contrato nº 057/2019) e apresentação de informações sobre os itens do telhado.

- Análise dos documentos entregues referente ao projeto de desmembramento de lote de protocolo nº 1740/2021. Aprovação do projeto e encaminhamento para o Setor de Cadastros/Tributos.

- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Engenharia no período dos dias entre 03/09/2021 até 09/09/2021.

- Elaboração de documentos solicitados no Ofício nº 3476/2021 da GIGOV/PF para andamento no processo da obra remanescente da Unidade de Acolhimento:

- Elaboração de Declaração Licitação das Metas;
- Elaboração de Declaração data base de Referência Sinapi;
- Elaboração de Declaração do Regime de Execução;
- Elaboração de planilha atualizada apresentando Quadro de Composição do BDI;
- Organização e cópia de outros documentos e planilhas já elaborados (BM-9 e RRE-9; Justificativa Técnica; Planilha Serviços Executados e Remanescentes; Planilha Orçamentária; Planilha Composições; Cronograma Físico-Financeiro da obra; Cronograma do Contrato; QCI compatibilizado com a reprogramação;

- Acompanhamento em vistoria junto ao Arquiteto da GIGOV/PF na obra da Unidade de Acolhimento. Entrega dos documentos solicitados e fornecimento de informações referente a reprogramação do projeto de Pavimentação com Pedras Irregulares referente ao Contrato de Repasse MDR nº 829132/2016 para Arquiteto da GIGOV.

- Avaliação de imóveis no município para cálculos de ITBI de acordo com a portaria 232/2018.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Avaliação de terreno urbano localizado na Zona Urbana Z-3, sem benfeitoria e sem arruamento;
- Avaliação de terreno urbano localizado na Zona Urbana Z-3, sem benfeitoria (gleba +5000m²);
- Avaliação de terreno urbano e benfeitoria (residência mista em alvenaria e madeira) localizado na Zona Urbana Z-2;

- Andamento projeto de pavimentação com pedras irregulares e drenagem em trechos da Rua Ervin Mathaus Braun, Sinfrônio Julio Ribeiro e Walter Perachi de Barcellos:

- Elaboração de planilha orçamentária;
- Elaboração de planilha com quadro de composição do BDI;
- Elaboração de planilha com composições de preços;
- Elaboração de planilha com Cronograma Físico-Financeiro;
- Elaboração de Memorial Descritivo da Obra;
- Elaboração e plotagem das plantas do projeto – Plantas Drenagem 01-01, Pavimentação 01-04, 02-04, 03-04, 04-04 (Planta de Drenagem Pluvial, Planta baixa e localização das ruas pavimentadas, Plantas de detalhamento das 03 ruas).

- Análise das plantas elaboradas e elaboração de planilha orçamentária aproximada estimando os custos da execução de uma quadra poliesportiva coberta (referente ao Contrato de Repasse nº 899326/2020).

- Vistoria na obra da Unidade de Acolhimento drenagem realizado nos fundos do terreno.
- Pesquisa e análise de licitações de quadras de futebol com grama sintética realizadas por outros municípios para estimar custos de obra deste tipo.

- Elaboração de Memorando Interno respondendo o Setor Jurídico referente à solicitação de pagamento de itens que a empresa executou na Obra da Unidade de Acolhimento.

- Conversa com Arquiteto GIGOV/PF e elaboração de Justificativa Técnica com informações referente a obra da Unidade de Acolhimento.

- Férias.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

SERVIÇO DE ARQUITETURA

- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Arquitetura na semana do dia 19 de agosto até 26 de agosto de 2021;
- Análise de Projeto de Edificação Residencial Unifamiliar, protocolo nº 1702/21;
- Conversa com o Setor de Cadastro Imobiliário para análise de situação referente ao Projeto de Edificação Residencial Unifamiliar, protocolo nº 1702/21 para emissão de parecer;
- Elaboração e envio de parecer do Projeto de Edificação Residencial Unifamiliar, protocolo nº 1702/21;
- Finalização de planta baixa da quadra poliesportiva e locação de pilares e estrutura de tesouras a fim de obter subsídios para reunião e orçamento com empresas de estruturas pré moldadas;
- Elaboração de planta de cobertura referente a quadra poliesportiva;
- Finalização de elaboração de 3D da quadra poliesportiva, dimensionamento e locação de estruturas, pilares, vigas e cobertura, estudo de pintura referente aos esportes a serem considerados no ambiente;
- Finalização de cortes transversal e longitudinal da quadra com locação das estruturas, medidas e pinturas;
- Finalização de detalhamentos em planta baixa para execução de canteiros da Avenida Constante Luiz Gemelli, locação em pranchas, linhas de chamadas com materiais e medidas necessárias para execução destes;
- Reunião com prefeito, primeira dama, secretária da assistência social e engenheiro para apresentação da proposta de revitalização dos canteiros da Avenida Constante Luiz Gemelli;
- Definição na reunião referente ao seguimento da proposta a ser feita para os canteiros da João Pedro de Moura;
- Definição na reunião do que será feito referente ao plantio de flores nos canteiros para o Natal 2021;
- Pesquisa referente a outras alternativas possíveis de serem feitas na execução de vasos locados no projeto de revitalização de canteiros;



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Estudo sobre como devemos prosseguir referente a parte elétrica, para iluminação de postes decorativos na Avenida Constante Luiz Gemelli;
- Reunião com empresa Pré moldados Lopes para assessoramento do trabalho desenvolvido para a quadra Poliesportiva do bairro São José até então, soluções e alterações a serem adotadas nesse caso;
- Visita ao setor de obras com a empresa Lopes Pré moldados para ver possibilidade e maneiras de fazer novo galpão para máquinas da prefeitura;
- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Arquitetura na semana do dia 27 de agosto até 02 de setembro de 2021;
- Alterações no projeto da quadra Poliesportiva do bairro São José após reunião com a empresa Pré moldados Lopes, alteração na dimensão de pilares e inclinação das tesouras utilizadas no telhado, adequação de cortes e planta baixa após estas alterações;
- Alterações no projeto em 3D da quadra Poliesportiva após as alterações citadas acima;
- Terça feira: feriado;
- Detalhamento de mobiliário: Banco com pergolado, locação em pranchas, definição, explicação e linhas de chamada com a escolha de materiais, definição de cotas, e demais detalhes característicos;
- Detalhamento de mobiliário: Banco com floreira, locação em pranchas, definição, explicação e linhas de chamada com a escolha de materiais, definição de cotas, e demais detalhes característicos;
- Detalhamento de mobiliário: Vasos de concreto, definição, explicação e linhas de chamada com a escolha de materiais, definição de cotas, e demais detalhes característicos;
- Revisão e complemento no Memorial descritivo realizado referente aos canteiros da Avenida Constante Luiz Gemelli, materiais e forma de execução;
- Seguimento no projeto de revitalização dos canteiros da Avenida João Pedro de Moura;
- Definição de paginação de piso do projeto de revitalização dos canteiros da Avenida João Pedro de Moura;
- Definição de locação e distribuição de mobiliários detalhados no projeto, nos canteiros da Avenida João Pedro de Moura;
- Início na elaboração de planta baixa / detalhamentos referente a revitalização dos canteiros da Avenida João Pedro de Moura, locação em pranchas, linhas de chamadas com materiais e medidas necessárias para execução destes;



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Arquitetura na semana do dia 03 de setembro até 09 de setembro de 2021;
- Elaboração de croqui (mapa) no Google Earth referente ao terreno da quadra Poliesportiva do bairro São José;
- Andamento na elaboração de planta baixa referente a revitalização dos canteiros da Avenida João Pedro de Moura, locação em escala nas pranchas, linhas de chamadas com materiais e medidas necessárias para execução destes;
- Andamento na elaboração de detalhamentos referente a revitalização dos canteiros da Avenida João Pedro de Moura, locação em pranchas em escala adequada, cotas, escolha de materiais e linhas de chamada destes;
- Início nas configurações de iluminação, materiais e enquadramento de imagens para renderização de 3D dos canteiros da Avenida João Pedro de Moura;
- Levantamento das vegetações existentes no momento na Avenida João Pedro de Moura para serem consideradas no projeto de revitalização dos canteiros;
- Testes na elaboração de imagens renderizadas no programa Sketchup + Vray da proposta dos canteiros da Avenida João Pedro de Moura;
- Geração de imagens referentes ao 3D realizado do projeto da quadra Poliesportiva no bairro São José;
- Descrição dos mobiliários utilizados no projeto e modo como devem ser executados na elaboração do projeto;
- Início na geração de imagens renderizadas no programa Sketchup + Vray, todas as camadas necessárias para posterior pós produção no programa Photoshop;
- Definição em planta dos pontos a serem possivelmente colocados postes de iluminação decorativos na avenida Constante Luiz Gemelli, para posterior conversa em visita de engenheiro elétrico ao local, sobre possibilidade e viabilidade de execução do mesmo;
- Adequação de escalas, cotas, textos e detalhes adaptando para folhas tamanho A3;
- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Arquitetura na semana do dia 17 de setembro até 23 de setembro de 2021;
- Assinatura de declarações e levantamento de arquivos em dwg para envio ao Programa Pavimentação;
- Medição com engenheiro Alterson na obra do hospital para verificação de medidas de pontos de ar condicionado locados até então, e demais pontos a serem instalados, levantamento para envio ao engenheiro elétrico;



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Conferência de medidas dos tubos de queda pluvial locados na obra do hospital, com o engenheiro Alterson;
- Medição com engenheiro Alterson de postes de rede locados nos canteiros da Avenida Constante Luiz Gemelli para envio de levantamento ao engenheiro elétrico, viabilizando projeto elétrico e posterior execução desses novos pontos, referente ao projeto de revitalização dos canteiros;
- Elaboração de levantamento em dwg referente a novos pontos de iluminação a serem considerados no projeto de revitalização dos canteiros e pontos de postes de rede existentes;
- Análise de projeto de uma edificação em madeira, protocolo nº 1838;
- Análise de projeto de uma edificação em alvenaria, protocolo nº 1859;
- Conversa com setor de cadastros para ver situação referente ao projeto de uma edificação em madeira, protocolo nº 1838;
- Envio de parecer referente ao projeto de uma edificação em madeira, protocolo nº 1838;
- Conversa e auxílio ao setor de Cadastro Imobiliário referente a divergências em matrícula de um determinado terreno;
- Análise e estudo com Plano diretor e Código de Edificações do município para dar auxílio ao setor de Cadastro Imobiliário referente a legislação de terrenos;
- Elaboração de projeto de galpão para máquinas a ser executado na secretaria de obras, contendo planta baixa, dois cortes, fachada, planta de situação/localização e locação em pranchas, considerando ampliação de galpão existente;
- Envio de arquivos em dwg, pdf e fotos do local para a empresa Concreval, assim como explicação do projeto, referente ao galpão de máquinas a ser executado na secretaria de obras para realização de orçamento por parte da empresa;
- Medição com engenheiro Alterson na obra do hospital para conferência de pontos de tv e telefone executados no local;
- Envio de imagens renderizadas e pranchas humanizadas, assim como arquivo em dwg com levantamento de postes existentes e novos postes considerados em projeto de revitalização dos canteiros para o escritório de engenharia elétrica realizar projeto elétrico deste;
- Visita a Rua Industrial II, com secretário do planejamento, para ver a obra de colocação de meio fio finalizada.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

DIVEROS

- Levantamento dos equipamentos agrícolas disponíveis para cedência as Associações de Agricultores do município;
- Coleta de informações para atualização do Plano Municipal de Saneamento Básico e Gestão de Resíduos Sólidos.

Redentora, 30 de Setembro de 2021.

LUCIANO ANDRÉ SCHÜNEMANN
Secretário Municipal de Planejamento